Bibliografía: Castillo, Carlos, Nuevo-Deauny, Amalia, Pérez, Constanza. 2024 Cuaderno de Campo: Complejo Constructivo Estancia Nirehuao. Fichero Austral Editorial. Región de Aysén, Chile.

Inmuebles de la Estancia Ñirehuao

La Estancia Nirehuao se compone de varios inmuebles destinados al uso habitacional e inmuebles relacionados con la actividad ganadera. Entre estos destaca la antigua Casa de Administración, con 110 años y la que mantienen solo algunas modificaciones como la eliminación del corredor frontal. Todas las demás construcciones erigidas durante las tres primeras décadas desaparecieron o se modificaron producto de algún incendio, mientras que las actuales fueron construidas desde finales de la década del '40 y principios de la década del '50 en adelante.

Casa Administración antigua (1913), utilizada para vivienda familiar del administrador y oficina. A principios de 1920 contaba con un jardín con amapolas y otras flores.

Casa Administración actual (1951), utilizada como oficina, carnicería y bodega.

Galpón de esquila (1951), utilizada para llevar a cabo las faenas de esquila bajo techo, guardar la lana de la temporada, prensar, pesar y embalar la lana para su comercialización.

Galpón granero (1951), construcción de tres pisos. Su uso se centró en la guarda de forraje para la alimentación del ganado en época invernal y que era cosechado en los potreros todos los años. Actualmente, se utiliza el primer piso como lugar de reuniones o comedor.

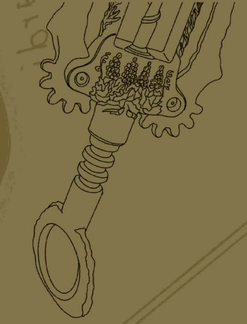
Maestranza (1951), edificio usado como taller mecánico, carpintería y herrería.

Cocina de peones (1956) se utilizaba como espacio de cocinar y comer para los esquiladores. Se compone de cocina-comedor solón y tres pequeños dormitorios.

Horno (1956) Horno panadero, en la actualidad se encuentra en desuso.

Colección de objetos y Archivo histórico Museo Estancia Ñirehuao

A principios del año 2025, la Estancia Nirehuao se registra en el Registro de Museos de Chile como Museo Estancia Nirehuao y queda conformado por un Museo de Sitio y una futura Sala Museográfica, ubicada en la Casa de Administración Antigua. El Museo cuenta con una colección de 250 objetos en proceso de catalogación, asociados tanto a la actividad ganadera como a oficios cotidianos de la vida diaria, de los cuales algunos quedarán almacenados para su protección y uso en la Sala Museográfica y otros seguirán dispersos por el lugar, como parte del Museo de Sitio; contiene alrededor de 500 documentos digitalizados de la Sociedad Industrial del Aysén y otros documentos de la época, que formarán parte del Archivo Histórico Estancia Nirehuao; más de 500 fotografías históricas, de álbumes familiares ya digitalizadas y registradas, que actualmente se encuentran albergadas en el Museo Regional de Aysén; y un archivo de registros orales basado en las entrevistas realizadas a los antiguos trabajadores y/o vecinos del lugar.



Colección de objetos

Objetos de la colección Museo Estancia Ñirehuao, "Exposición Fragmentaria, imaginario habitado de Aisén", Museo Regional de Aysén, Coyhaique, 2024. Fotografía, Corporación Memoria Austral.

Contexto Histórico de la Estancia Ñirehuao

La Estancia Ñirehuao remonta sus orígenes hacia el año 1903, con la llegada de la Sociedad Industrial del Aisén (S.I.A.), una compañía ganadera dedicada especialmente a la producción de ganado ovino y también bovino, que se estableció en la región de Aysén bajo un sistema de concesión de terrenos otorgados por el Estado de Chile.

La presencia de la S.I.A. en la región de Aysén y específicamente en la sección de la Estancia Ñirehuao, fue de gran relevancia, pues actuó como agente modelador del sistema socioeconómico de la zona, lo que tuvo un impacto inmediato en las comunidades aledañas de Ñirehuao, El Gato, Rodeo Los Palos y El Richard, entre otros. Por otro lado, ésta se convierte en la última sección de la S.I.A en permanecer vigente, hasta principios de la década de 1960, luego de que la empresa desistiera de los otros terrenos concesionados por el Estado de Chile. A mediados de la década de 1960, la sección de la Estancia Ñirehuao pasa a formar parte de la Corporación de la Reforma Agraria (CORA), y en el año 1976 los terrenos se licitan y pasán a manos de un privado, Archibald Peede Thomas. Más tarde, las construcciones más antiguas y gran parte del predio de la estancia son heredadas por su hijo Marcos Peede Maluenda, quien mantiene hasta la actualidad, la crianza del ganado ovino y bovino.

Debido al interés de la familia propietaria actual, por salvaguardar el patrimonio de la estancia, es que a partir del año 2021 la Corporación Memoria Austral colabora en la realización de un trabajo de rescate, registro y puesta en valor del patrimonio cultural del lugar, desarrollando un plan de salvaguardia y difusión a través de la creación del Museo de Sitio Estancia Ñirehuao que incluye la tramitación para la declaratoria de la antigua Casa de Administración como Monumento Nacional y que albergará la sala museográfica.

Fotografía histórica

Archibald Peede dirigiendo la yunta de capones conformada por "Naipe" y "Navaja" que tiran un carro cargado sobre el que está parado Federico Peede, atrás Moyra con dos hombres no identificados, en la estancia La Frontera, Balmaceda, comuna de Coyhaique, región de Aysén, c. 1945. Colección de fotografías históricas de la familia Peede, Archivo Fotográfico del Museo Regional de Aysén (MuRAy). Número inventario DIG002481.

1 Galpón 3 pisos
2 Casa Administración actual
3 Casa Administración antigua
(sala museográfica)
4 Maestranza
5 Galpón de esquila
6 Cocina de peones o esquiladores
7 Horno panadero